

MERKBLATT

Leitfaden Wohnungssuche

Der Leitfaden Wohnungssuche bietet Informationen zu den aktuellen Mietzinsrichtlinien der Stadt Kriens sowie die Kontaktadressen der gängigsten Wohnungsmärkte und Internetplattformen. Zudem enthält die Liste einen Auszug von aktuellen Wohnungsangeboten der Stadt Kriens, welcher wöchentlich per Mittwoch aktualisiert wird. Die Liste dient der Unterstützung bei der Wohnungssuche, erhebt aber keinen Anspruch auf Vollständigkeit und entbindet Sie nicht von der Pflicht, auch selbst aktiv nach Wohnmöglichkeiten zu suchen. Bei Schwierigkeiten und Fragen im Zusammenhang mit der Wohnungssuche oder der Bewerbung für freie Wohnungen wenden Sie sich an die Sozialdienste respektive an Ihren Sozialarbeitenden. Darüber hinaus bieten auch Bekannte und Freunde erfahrungsgemäss wertvolle Unterstützung bei der Wohnungssuche.

Mietzinsrichtlinien der Stadt Kriens (ab 01.05.2025)

Haushaltsgrösse / Mindestbelegung	Maximale Nettomiete	Maximale Heiz-/Nebenkosten
1 Person	Fr. 1'160.00	Fr. 174.00
2 Personen	Fr. 1'420.00	Fr. 213.00
3 Personen	Fr. 1'810.00	Fr. 272.00
4 Personen	Fr. 2'030.00	Fr. 305.00
5 Personen	Fr. 2'180.00	Fr. 327.00
6 Personen und mehr	Fr. 2'470.00	Fr. 371.00

WG-Zimmer junge Erwachsene*	Fr. 740.00 inkl. Heiz-/Nebenkosten *(18 bis 25 Jahre) müssen grundsätzlich bei den Eltern oder einem Elternteil wohnen. Nur nach Einzelfallprüfung wird ein WG-Zimmer oder ggf. alleiniges Wohnen finanziert.
Zimmermiete, Einzelvertrag in einer Wohnung (ohne eigenes Bad und/oder eigene Küche)	Fr. 870.00 inkl. Möblierung/Serviceleistungen

Bei Überschreitung der Höchstmietzinse übernehmen die Sozialdienste Kriens weder Mietzinsdepot noch allfällige Umzug-/Reinigungskosten. Zudem muss der Mehrbetrag durch die unterstützte Person bezahlt werden.

Jede Gemeinde verfügt über eigene Mietzinsrichtlinien, weshalb jeweils die Mietzinsrichtlinien der Wohnsitzgemeinde gelten. Bitte erkundigen Sie sich direkt bei der jeweiligen Gemeinde über die geltenden Mietzinsrichtlinien, bevor Sie eine Wohnung mieten.

Wohnungsmarkt / Internetplattformen

Kostenloser Internetzugang in Kriens:

- Gemeindebibliothek Kriens, Hofmattweg 4, Kriens (während den Öffnungszeiten der Bibliothek)

Bitte beachten Sie auch die Ausschreibungen und Inserate von freien Wohnungen unter anderem in regionalen Zeitschriften wie z.B.; Barnipost, Luzerner Zeitung, Amtsblatt; an diversen Aushängen bei Coop- und Migros-Filialen etc.

Wohnungsangebote oder Zimmer in Wohngemeinschaften finden Sie beispielsweise auf den folgenden Internetplattformen:

www.wq24.ch; www.comparis.ch; www.immostreet.ch; www.immoscout24.ch; www.homegate.ch; www.anibis.ch; www.tutti.ch; www.wgzimmer.ch; www.students.ch; www.meinwqzimmer.ch; www.woni.ch; www.flatfox.ch etc.

III. Auszug von aktuellen Wohnungsangeboten vom 04.08.2026

Die unten erwähnten Wohnungsangebote wurden am 04.08.2026 bei comparis.ch abgerufen

Internet-Link:	1½ Zimmer Wohnung 6010 Kriens – Immobilienmarkt von comparis.ch	
Adresse:	Ziegeleiweg 1, Kriens	verfügbar ab: 01.09.2026
Anzahl Zimmer:	1.5	Lage: 8. Stock
Miete Total:	CHF 1'105.00	Online: Comparis.ch
Miete netto:	CHF 975.00	sonstiges: 25 m² mit Balkon
Nebenkosten:	CHF 130.00	

Internet-Link:	3 Zimmer Wohnung 6010 Kriens – Immobilienmarkt von comparis.ch	
Adresse:	Sportweg 8, Kriens	verfügbar ab: nach Vereinbarung
Anzahl Zimmer:	3	Lage: EG
Miete Total:	CHF 1'450.00	Kontakt: Liegenschaftsverwalter, Tel: 041 240 20 76
Miete netto:	CHF 1'250.00	sonstiges: 53 m²
Nebenkosten:	CHF 200.00	

Internet-Link:	3 Zimmer Wohnung 6010 Kriens – Immobilienmarkt von comparis.ch	
Adresse:	Sportweg 10, Kriens	verfügbar ab: sofort
Anzahl Zimmer:	3	Lage: 1. Stock
Miete Total:	CHF 1'650.00	Online: UrbanHome.ch
Miete netto:	CHF 1'500.00	sonstiges: 52 m²
Nebenkosten:	CHF 150.00	

Internet-Link:	3 Zimmer Wohnung 6010 Kriens – Immobilienmarkt von comparis.ch	
Adresse:	Luzernerstrasse 69, Kriens	verfügbar ab: 01.10.2026
Anzahl Zimmer:	3	Lage: 1. Stock
Miete Total:	CHF 1'450.00	Kontakt: Immodienste AG, Tel: 041 417 28 29
Miete netto:	CHF 1'250.00	sonstiges: Balkon
Nebenkosten:	CHF 200.00	

Internet-Link:	3½ Zimmer Wohnung 6010 Kriens – Immobilienmarkt von comparis.ch	
Adresse:	Wichlernstrasse 10, Kriens	verfügbar ab: 01.09.2026
Anzahl Zimmer:	3.5	Lage: 2. Stock
Miete Total:	CHF 1'905.00	Online: UrbanHome.ch
Miete netto:	CHF 1'660.00	sonstiges: 80 m²
Nebenkosten:	CHF 245.00	

Internet-Link: 4½ Zimmer Wohnung 6010 Kriens – Immobilienmarkt von comparis.ch	
Adresse: Brunnmattstrasse 18B, Kriens	verfügbar ab: nach Vereinbarung
Anzahl Zimmer: 4.5	Lage: 5. Stock
Miete Total: CHF 2'235.00	Kontakt: Privera AG, Tel: 058 715 65 01 Online: UrbanHome.ch
Miete netto: nicht verfügbar	sonstiges: 84 m²
Nebenkosten: nicht verfügbar	