

# kriens

Die Stadt Kriens ist eine vielseitige und aktive Arbeitgeberin mit über 200 Mitarbeitenden in der Verwaltung und den Aussenstellen. Sie befindet sich im Spannungsfeld zwischen Stadt und Land und ist bekannt für ihre geographische und gesellschaftliche Attraktivität.

Die Immobiliendienste im Finanzdepartement suchen im Sinne einer Nachfolgeregelung eine initiative, erfahrene und belastbare Persönlichkeit als

## Projektleiter Bauherr 100 % (m/w)

In dieser spannenden und vielseitigen Funktion sind Sie für die bauherrenseitige Projektleitung von stadteigenen Bauprojekten (Neubauten, Umbauten wie auch Sanierungen) verantwortlich und agieren dabei als Drehscheibenfunktion zwischen internen und externen Ansprechpartnern.

### Ihre Aufgaben

- Führen der zugewiesenen Bauprojekte im Sinne einer bauherrenseitigen Projektleitung Bauherr
- Verantwortung für das Ergebnis in Bezug auf Kosten, Termine und Qualität gegenüber dem internen Auftraggeber
- Leitung, Koordination und Überwachung der Projekte über alle SIA-Phasen unter Einhaltung der internen Prozessvorgaben
- Vertretung der Interessen des Eigentümers / Bauherrschaft Stadt Kriens
- Erstellen und Mitwirkung von Berichten und Anträgen an den Stadtrat und Einwohnerrat
- Erarbeitung der Projektziele und der Projektpflichtenhefte
- Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen für Projektausschusssitzungen

### Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium als Architekt oder Bauingenieur ETH/FH, dipl. Bauleiter HF oder gleichwertig
- Fundierte und ausgewiesene Berufserfahrung im Bereich Architektur oder Bauingenieurswesen
- Mehrjährige Erfahrung im Projektmanagement, idealerweise in GU/TU und Seite Bauherr
- Ausgeprägtes betriebswirtschaftliches Verständnis
- Teamfähigkeit, Selbstständigkeit, Belastbarkeit und Verhandlungsgeschick

Wir bieten Ihnen eine herausfordernde und anspruchsvolle Aufgabe mit hoher Selbstständigkeit, Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein fachlich versiertes und motiviertes Team.

Sind Sie interessiert? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung per Online-Formular auf [kriens.ch/jobs](https://www.kriens.ch/jobs) oder Mail an: [personaldienste@kriens.ch](mailto:personaldienste@kriens.ch).

Daniel Hofmeister, Abteilungsleiter Immobiliendienste T +41 41 329 64 46, gibt Ihnen gerne weitere Auskünfte.

